



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KÖZGYŰLÉS
ELNÖKE**

Tájékoztató

a Vármegyei Közgyűlésnek

**a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Terv
2024. évi hatályosulásáról**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a vármegyei önkormányzat feladatai:

*27. § (1) A vármegyei önkormányzat területi önkormányzat, amely törvényben meghatározottak szerint területfejlesztési, vidékfejlesztési, valamint **koordinációs feladatokat lát el.***

A Területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény a vármegyei önkormányzat koordinációs feladatát az alábbiak szerint pontosítja:

26. § A vármegyei önkormányzat koordinációs feladatkörében ...

*d) **véleményezi** az illetékességi területéhez tartozó **települések településrendezési terveit**, a vármegyei területrendezési tervvel való összhang megteremtése érdekében.*

A vármegye teljes közigazgatási területére készített - és a településrendezési tervek készítése, módosítása során kötelezően alkalmazandó - **Megyei Területrendezési Tervet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés a 3/2020. (V.13.) ÖR. számú rendeletével fogadta el.**

A településrendezési tervekről szóló Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzati véleményt 2024. október 1.-től – a vonatkozó új jogszabályoknak megfelelően - az e feladattal megbízott nyugalmazott vármegyei főépítész készíti elő és a vármegyei közgyűlés elnöke levélben küldi meg az érintett polgármester részére.

Több évtizedes hagyomány, hogy a vármegyei önkormányzat e tevékenységéről minden évben tájékoztatja a közgyűlést a vármegye területrendezési eszköze hatályosulásáról. Jelen tájékoztató is ezt a hagyományt követi.

A Megyei Területrendezési Terv hatályosulásának 2024. évi tapasztalatairól szóló tájékoztatót az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés

..../2025. (.....) számú határozata

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Terv 2024. évi hatályosulásáról

- 1) A Vármegyei Közgyűlés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Terv 2024. évi hatályosulásáról szóló tájékoztatót a **melléklet** szerint elfogadja.
- 2) A Vármegyei Közgyűlés megállapítja, hogy a településrendezési eszközök vármegyei önkormányzati véleményezése folyamatos és eredményes volt.


Erről:

- 1) Vármegyei Közgyűlés tisztségviselői
 - 2) Vármegyei címzetes főjegyző
 - 3) Irodavezetők
- értesülnek.**


Szolnok, 2025. május 15.


Dr. Fazekas Gábor Gyula


Készítette:


.....
Mészáros János
ny. vármegyei főépítész

Ellenőrizte:


.....
Dr. Molnár Zoltán
vármegyei aljegyző

Határozati javaslat törvényes:


.....
Rentzné Dr. Bezdán Edit
vármegyei címzetes főjegyző

Tájékoztató

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Terv 2024. évi hatályosulásáról

2024-ben a vármegyei önkormányzathoz az MTrT kapcsán 55 megkeresés érkezett. Ez az ügyszám a 2013. évinek 135 %-a.

Az ügyek - tárgyak alapján - az alábbi jellemző csoportokat alkották:

- szomszéd vármegyei település településrendezési eszköz	7	db
- saját vármegyei település		
• jóváhagyott településrendezési eszközről értesítés	2	db
• integrált településfejlesztési stratégia módosítás	1	db
• településrendezési eszköz módosítás	42	db
(ebből közlekedésfejlesztés 17 db)		
• új településterv készítés	3	db

A településterv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 68.§-a bizonyos feltételek fennállása esetén lehetőséget nyújt a településrendezési eszközök módosításának egyszerűsített eljárás szerinti lebonyolítására. A településrendezési eszközök módosítása során az e lehetőséggel élő települések aránya vármegyénkben tovább nőtt.

A településrendezési eszközök közlekedésfejlesztési célú módosítására az alábbi célok érdekében volt szükség:

- 32. sz. főút burkolatmegerősítés és kerékpárút építés	6	db
- 34. sz. főút burkolatmegerősítés	9	db
- 46. sz. főút burkolatmegerősítés	1	db
- MÁV fejlesztés	1	db

Kialakult gyakorlat, hogy hiányos, vagy pontosítandó terv esetén az állami főépítési záró szakmai vélemény kiadásának feltétele a vármegyei önkormányzati vélemény beszerzése.

A fentiek alapján elmondható, hogy 2024-ben minden olyan településrendezési eszköz, ill. új településterv, melynek készítéséről vagy módosításáról a vármegyei önkormányzat értesítést kapott, az MTrT figyelembevételével került véglegesítésre és jóváhagyásra, így

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés Megyei Területrendezési Tervről szóló 3/2020.(V.13.) ÖR. számú közgyűlési rendelete minden 2024. évi településrendezési eszköz módosítása és minden új településterv készítése során érvényesítésre került.